

UCHWAŁA NR .../.../2026
RADY GMINY ADAMÓWKA

z dnia ... marca 2026 r.

**w sprawie określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach
wspomaganych prowadzonych przez Centrum Usług Społecznych
na terenie gminy Adamówka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53 ust. 1, 3 i 5, art. 97 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2025 r., poz. 1214 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 30 października 2023 r. w sprawie mieszkań treningowych i wspomaganych (Dz. U. z 2023 r., poz. 2354)

Rada Gminy Adamówka uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się odpłatność za pobyt w mieszkaniach wspomaganych prowadzonych przez Centrum Usług Społecznych na terenie gminy Adamówka, w tym:

- 1) Dla mieszkania wspomagane, prowadzonego na parterze byłej Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Adamówce – Filia Cieplice, Cieplice 41, 37-534 Adamówka o szacunkowej powierzchni 60 m², oznaczonego w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) Dla mieszkania wspomagane dla osób niepełnosprawnych, prowadzonego na parterze byłej Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Adamówce – Filia Cieplice, Cieplice 41, 37-534 Adamówka o szacunkowej powierzchni 36 m², oznaczonego w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Mieszkanie wspomagane wskazane w § 1 pkt 1 dostosowane dla dwóch osób - przeznaczone jest dla pełnoletnich mieszkańców Gminy Adamówka, którzy ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w codziennym funkcjonowaniu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonego przez jednostkę całodobowej opieki, w szczególności osób niepełnosprawnych, w tym osób niepełnosprawnych fizycznie lub osób z zaburzeniami psychicznymi oraz osób w podeszłym wieku lub przewlekle chorych.

§ 3. Mieszkanie wspomagane dla osób niepełnosprawnych wskazane w § 1 pkt 2 dostosowane dla dwóch osób - przeznaczone jest dla osób legitymujących się orzeczeniami o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, pełnoletnich mieszkańców Gminy Adamówka, którzy ze względu na niepełnosprawność potrzebują wsparcia w codziennym funkcjonowaniu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonego przez jednostkę całodobowej opieki.

§ 4. Mieszkania wspomagane, o których mowa w § 1, są formą pomocy społecznej przygotowującą, przy wsparciu specjalistów, osoby w nich przebywające do prowadzenia niezależnego życia lub wspierającą te osoby w codziennym funkcjonowaniu.

§ 5. W mieszkaniach wspomaganych, o których mowa w § 1 świadczy się usługi bytowe, pracę socjalną oraz pomoc w wykonywaniu czynności niezbędnych w codziennym funkcjonowaniu i realizacji kontaktów społecznych, w celu utrzymania lub rozwijania niezależności osoby na poziomie jej psychofizycznych możliwości.

§ 6. Pobyt w mieszkaniach wspomaganych, o których mowa w § 1 jest odpłatny dla osób, których dochód przekracza kryterium dochodowe ustalone zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej.

§ 7. Pełna odpłatność za jeden dzień pobytu zarówno w mieszkaniu wspomaganym, jak i mieszkaniu wspomaganym dla osób niepełnosprawnych wynosi 50,00 zł.

§ 8. Ustala się następujące zasady obliczania odpłatności:

1. Odpłatność ustala się za każdy miesiąc faktycznego pobytu w mieszkaniu wspomaganym oraz mieszkaniu wspomaganym dla osób niepełnosprawnych;
2. Miesięczna opłata za pobyt jednej osoby w mieszkaniu wspomaganym lub mieszkaniu wspomaganym dla osób niepełnosprawnych stanowi iloczyn stawki dobowej za pobyt, o której mowa w § 7, liczby dni pobytu oraz wskaźnika odpłatności ustalonego w %, o którym mowa w § 10;
3. W przypadku pobytu obejmującego niepełny miesiąc, odpłatność jest ustalana proporcjonalnie do ilości dni pobytu w miesiącu.

§ 9. Miesięczne opłaty za pobyt w mieszkaniu wspomaganym lub mieszkaniu wspomaganym dla osób niepełnosprawnych wnoszone są przez osoby zobowiązane na podany rachunek bankowy, w terminie wskazanym w decyzji o odpłatności za pobyt w mieszkaniu.

§ 10. Osoby zamieszkujące w mieszkaniach wspomaganych, o których mowa w § 1, których miesięczny dochód przekracza kryterium dochodowe określone w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, zobowiązane są do ponoszenia kosztów jego utrzymania, proporcjonalnie do swoich dochodów, zgodnie z poniższą tabelą:

Dochód na osobę samotnie gospodarującą lub na osobę w rodzinie, w stosunku do kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej	Procentowa wysokość odpłatności
Powyżej 100% do 150% kryterium dochodowego	Od 1% Do 20%
Powyżej 150% do 200% kryterium dochodowego	Od 21% Do 30%
Powyżej 200% do 250% kryterium dochodowego	Od 31% Do 40%
Powyżej 250% do 300% kryterium dochodowego	Od 41% Do 50%
Powyżej 300% kryterium dochodowego	Od 51% Do 100%

§ 11. Uchyla się uchwałę nr V/46/2023 Rady Gminy Adamówka z dnia 24 sierpnia 2023 r. w sprawie utworzenia mieszkania wspomaganego z koszykiem usług oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w tym mieszkaniu.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Centrum usług Społecznych w Adamówce.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Załącznik nr 1 do UCHWAŁY NR .../.../2026 RADY GMINY ADAMÓWKA z dnia 17 marca 2026 r. w sprawie określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach wspomaganych prowadzonych przez Centrum Usług Społecznych na terenie gminy Adamówka.



Załącznik nr 2 do UCHWAŁY NR/2026 RADY GMINY ADAMÓWKA z dnia 17 marca 2026 r. w sprawie określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach wspomaganych prowadzonych przez Centrum Usług Społecznych na terenie gminy Adamówka.



**Uzasadnienie do UCHWAŁY NR .../.../2026 RADY GMINY ADAMÓWKA
z dnia ... marca 2026 r. w sprawie określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt
w mieszkaniach wspomaganych prowadzonych przez Centrum Usług Społecznych
na terenie gminy Adamówka.**

Zgodnie z ustawą z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2025 r., poz. 1214 z późn. zm.), do zadań własnych gminy należy m.in.: prowadzenie i rozwój środowiskowych form pomocy, w tym mieszkań wspomaganych.

Mieszkanie wspomagane to forma wsparcia społecznego skierowana do osób, które nie wymagają całodobowej opieki, ale ze względu na stan zdrowia, niepełnosprawność lub trudną sytuację życiową potrzebują wsparcia w codziennym funkcjonowaniu.

Celem tej formy pomocy jest przede wszystkim przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu, rozwijanie samodzielności i aktywizacja osób potrzebujących wsparcia. Gmina Adamówka, poprzez działalność Centrum Usług Społecznych w Adamówce oraz w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, a także w odpowiedzi na potrzeby lokalnej społeczności, podjęła decyzję o utworzeniu mieszkań wspomaganych na parterze byłej Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Adamówce – Filia Cieplice, Cieplice 41, 37-534 Adamówka. Pomieszczenia przeznaczone na ten cel stanowią własność Gminy i zostały wskazane jako odpowiednie do przekształcenia w mieszkania wspomagane zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 30 października 2023 r. w sprawie mieszkań treningowych i wspomaganych (Dz.U. z 2023 r. poz. 2354).

Mieszkanie wspomagane, prowadzone na parterze byłej Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Adamówce – Filia Cieplice, Cieplice 41, 37-534 Adamówka o szacunkowej powierzchni 60 m², oznaczone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały zostało utworzone w 2023 r. w ramach realizacji przez Centrum Usług Społecznych w Adamówce grantu Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej w ramach projektu pn.: „Opracowanie i pilotażowe wdrożenie mechanizmów i planów deinstytucjonalizacji usług społecznych” Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020 Oś priorytetowa II Efektywne polityki publiczne dla rynku pracy, gospodarki i edukacji Działanie 2.8. Rozwój usług społecznych świadczonych w środowisku lokalnym. Łączny koszt adaptacji wyniósł: 219 500,00 zł. Wydatek w 100% sfinansowany z grantu.

Mieszkanie wspomagane dla osób niepełnosprawnych, prowadzone na parterze byłej Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Adamówce – Filia Cieplice, Cieplice 41, 37-534 Adamówka o szacunkowej powierzchni 36 m², oznaczonego w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały zostało utworzone w 2025 r. ramach Programu „Kompleksowe wsparcie dla rodzin „Za życiem”. Łączny koszt adaptacji wyniósł: 326 996,76 zł; w tym 261 597,40 zł - środki dotacji oraz 65 399,36 zł - wkład własny.

Podmiotem odpowiedzialnym za prowadzenie mieszkania wspomagane jest Centrum Usług Społecznych w Adamówce. Centrum odpowiada m.in. za organizację wsparcia oraz bieżące funkcjonowanie mieszkania. W związku z koniecznością zapewnienia mieszkańcom partycypacji w kosztach utrzymania lokali, w uchwale określono zasady ponoszenia odpłatności za pobyt. Odpłatność ta będzie ustalana indywidualnie, w oparciu o sytuację dochodową mieszkańców – zgodnie z ustawą o pomocy społecznej. Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi Gminie Adamówka realizację nowoczesnej, środowiskowej formy wsparcia i przyczyni się do poprawy jakości życia osób niepełnosprawnych, w podeszłym wieku, przewlekłe chorych zamieszkałych obszar Gminy Adamówka.